

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不就因本公告全部或任何部分內容而產生或因倚賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。

本公告僅供參考，並不構成接受、購買或認購本公司任何證券的邀請或要約。

本公告或其任何副本概不得直接或間接在美國境內或在刊發或派發本公告可能屬違法的任何其他司法權區內刊發或派發。

本公告不構成亦不屬於在美國購買或認購證券的任何要約或招攬的一部分。本公告所述證券並無且將不會根據一九三三年美國證券法(「美國證券法」)登記，亦不得在美國提呈發售或出售，除非根據美國證券法作出登記或獲豁免登記或為毋須根據美國證券法作出登記之交易。本公司無意根據美國證券法登記本公告內所述之任何證券，或在美國進行證券之公開發售。



HOME CONTROL INTERNATIONAL LIMITED
(於開曼群島註冊成立的有限公司)
(股份代號：1747)

完成根據一般授權配售新股份

獨家配售代理人及獨家整體協調人



茲提述Home Control International Limited(「本公司」)日期為二零二五年十一月十八日之公告，內容有關配售事項(「該公告」)。除另有界定者外，本公告所用詞彙與該公告所界定者具有相同涵義。

完成配售事項

董事會欣然宣佈，配售協議的所有條件已獲達成，且配售事項已於二零二五年十一月二十五日完成。

合共28,424,000股配售股份(相當於緊隨配售事項完成後本公司經配發及發行配售股份擴大後已發行股本約5.31%)已根據配售協議的條款及條件成功以每股配售股份3.80港元的配售價配售予不少於六名承配人。據董事經作出一切合理查詢後所深知、盡悉及確信，承配人及彼等各自的最終實益擁有人均為獨立第三方。概無承配人於配售事項完成後成為本公司主要股東(定義見上市規則)。

配售事項所得款項用途

配售事項所得款項擬用於本公司新業務板塊(即醫療保健解決方案)，有見及近年對醫療保健的需求上升且市場潛力可期，本集團決定擴展至該板塊。本集團擬借助其於智能遙控器解決方案業務中運用物聯網技術方面的現有專業知識，並引入AI元素，開發專門用於個人醫療保健管理的創新AIoT技術。就此而言，本集團將推出專注於開發AIoT賦能的家居醫療保健平台、生態系統及醫療保健管理產品，以及提供集硬件、設備、軟件、數據及服務於一身的醫療保健營運服務的新品牌。有關進一步詳情，請參閱本公司日期為二零二五年九月十二日及二零二五年九月二十五日的自願性公告。本集團將繼續營運，且無意出售、縮減或終止其現有家居控制解決方案業務規模。

除上文及該公告所披露的資料外，董事會謹此就配售事項所得款項用途向股東及本公司潛在投資者提供以下額外資料：

- (1) 所得款項淨額約70%將用於撥付本集團醫療保健相關業務計劃的研發活動。進一步詳情載列如下：

擬定用途	開發計劃	所得款項 淨額總額的 概約金額 概約百分比 (百萬港元)			動用所得 款項淨額的 預期時間表
		概約金額	概約百分比	預期時間表	
開發AIoT技術(借助其於物聯網技術方面的現有專業知識)及產品，該等技術及產品建基於由個人健康智能體支持的AI賦能平台上，個人健康智能體為交互式數字孿生應用程式，可與多款個人醫療保健設備連接並實現數據交互。通過收集、分析及監測個人醫療保健數據及基於有關數據預計用戶的數字形象，個人健康智能體可追蹤用戶健康狀況的實時更新，並通過設備或雲平台提供醫療保健相關分析及建議。	<ul style="list-style-type: none"> 里程碑1 <p>完成以病理學為中心的結構化醫學知識庫的初步規劃及設置，配備安全管道用於收集、註釋及標記多模態健康數據，並開發連接設備數據、醫學知識及用戶意圖的智能體框架</p>	15.95	15%	二零二六年 三月三十一日前	
我們旨在通過(包括但不限於)與核心合作夥伴(如專家、研究機構及技術合作夥伴)建立合營企業及合約關係等措施實現上述目標。	<ul style="list-style-type: none"> 里程碑2 <p>開發個人健康智能體的首個完整原型，並集成用戶交互、實時監控及個性化指導功能</p>	37.21	35%	二零二六年 八月三十日前	

擬定用途	開發計劃	所得款項 淨額總額的 概約金額 概約百分比 (百萬港元)			動用所得 款項淨額的 預期時間表
		概約金額	概約百分比	(百萬港元)	
通過內部開發、外包開發及戰略 合作開發及集成核心個人醫療 保健管理產品(包括但不限於 家居醫療保健場景中的數字互 動健康工具及健康裝置，如健 康監測環及智能藥盒等)	<ul style="list-style-type: none"> 里程碑1 完成主要元件的選擇及 初步驗證，建立低能耗 參考設計及輕量級嵌入 式操作系統，並為個人 醫療保健管理產品定義 安全的軟硬件接口 里程碑2 以可穿戴及居家樞紐形 式推出個人醫療保健設 備的首個集成 β 硬件原 型，並完成消費者醫療 保健產品適用的初步安 全測試及基本監管準備 工作 	10.63	10%	10.63	二零二六年 三月三十一日前
					二零二六年 八月三十日前

- (2) 所得款項淨額約20%將用於支持本集團醫療保健相關業務的實施及營運。進一步詳情載列如下：

擬定用途	開發計劃	所得款項淨額總額的概約金額(百萬港元)	動用所得款項淨額的概約百分比	預期時間表
與行業及跨行業合作夥伴進行戰略合作	與行業及跨行業合作夥伴進行戰略合作，以支持製造、生產、品牌建設、營銷及分銷渠道的優化	15.95	15%	二零二六年十一月三十日前
委聘諮詢服務供應商	委聘外部諮詢服務供應商進行行業研究、業務分析、合規管理，並在醫療保健領域建立業務資源連接	5.32	5%	二零二六年十一月三十日前

- (3) 所得款項淨額約10%將用於補充營運資金及用於一般企業用途。進一步詳情載列如下：

擬定用途	所得款項淨額總額的概約金額(百萬港元)	動用所得款項淨額的概約百分比	預期時間表
Orbiva(定義見下文)初始團隊5至10名僱員的員工成本(包括薪金、花紅及其他獎勵)	7.44	7%	二零二六年十一月三十日前
Orbiva的辦公室租金及其他營運開支以及員工住宿費用	2.13	2%	二零二六年十一月三十日前
專業費(包括委聘外部公司秘書、法律顧問及金融服務供應商的費用)及其他行政費	1.06	1%	二零二六年十一月三十日前

上文第(1)項所載所得款項淨額擬用於撥付Orbiva Limited(「Orbiva」)產品組合項下特定醫療保健相關技術及產品的研發活動，Orbiva為本公司為促進本集團醫療保健相關業務而成立的全資附屬公司，而上文第(2)項所載所得款項淨額擬用於Orbiva的生產及營銷活動以及一般業務開發。

於二零一九年十一月十四日，本公司股份於聯交所主板上市，經扣除包銷費用及其他相關上市開支後，首次公開發售籌集的所得款項淨額約為84.93百萬港元(相當於約10.83百萬美元)(「首次公開發售所得款項」)。截至二零二五年六月三十日，本公司已動用首次公開發售所得款項金額約2.72百萬美元，其中0.39百萬美元將用於擴大專業銷售團隊以支持業務擴張，約2.33百萬美元將用於營運資金及一般企業用途。儘管分配作營運資金及一般企業用途的未動用首次公開發售所得款項擬用於本集團的原有業務(即提供家居控制解決方案，主要透過本集團於新加坡的總部營運)，惟由於本集團此後於醫療保健領域拓展新業務板塊，並於二零二五年九月在香港註冊成立Orbiva作為新附屬公司，本公司預期需要更多資金以滿足建立及維持Orbiva的日常行政需要，為此作出第(3)項所載所得款項淨額分配。

我們已將未動用的首次公開發售所得款項存入，並會將配售事項所得款項淨額作為短期存款存入持牌商業銀行及／或認可金融機構的計息賬戶。

配售事項對本公司股權架構的影響

據董事經作出一切合理查詢後所深知、盡悉及確信，本公司於緊接配售事項前及緊隨配售事項完成後的股權架構載列如下：

股東	緊接配售事項前		緊隨配售事項完成後	
	股份數目	概約百分比 (附註1)	股份數目	概約百分比 (附註1)
Meta-Wisdom (附註2)	375,202,000	74.06	375,202,000	70.12
蕭國雄先生(附註3)	501,634	0.10	501,634	0.09
Alain PERROT先生(附註4)	84	0.00	84	0.00
公眾股東				
承配人	—	—	28,424,000	5.31
其他股東	130,946,282	25.85	130,946,282	24.47
總計	506,650,000	100.00	535,074,000	100.00

附註：

- (1) 上表所列百分比數字的總和可能因百分比數字四捨五入至兩位小數而與所示相關小計或總計百分比數字存在差異。
- (2) Meta-Wisdom為一家投資控股公司，其已發行股本分別由Wisdom Tech Innovation Limited及O-sycamore Holdings Limited實益擁有1%及99%權益。Wisdom Tech Innovation Limited為一家由楊豪放先生(「楊先生」)全資擁有的投資控股公司。O-sycamore Holdings Limited為一家由Thomethan Settlement全資擁有的投資控股公司。Thomethan Settlement為楊先生作為財產授予人設立的全權信託，其全權受益人為楊先生的家族成員。楊先生為本公司執行董事。
- (3) 蕭國雄先生為執行董事兼本公司行政總裁。
- (4) Alain PERROT先生為非執行董事兼董事會主席。

承董事會命
Home Control International Limited
行政總裁兼執行董事
蕭國雄

香港，二零二五年十一月二十五日

於本公告日期，董事會由執行董事蕭國雄先生及楊豪放先生；非執行董事*Alain PERROT*先生及馬鷹女士；及獨立非執行董事*Werner Peter VAN ECK*先生、陳壽康博士、*Keet Yee LAI*女士、葉敏先生及陳一中先生組成。